

種目	中古マンション	光ハイツ山鼻	構造規模	RC造9階建	施主	東日本観光開発(株)	土地固定資産評価	
価格	5,700,000円	消費税 無し	号室	601 6 階部分	施工	(株)間組	建物固定資産評価	
所在地	札幌市中央区南23条西8丁目633-4-17		専有面積	61.54m ² ハルコニー 7.30m ²	管理形態	委託管理	年 収	利回
交通	市電 東屯田通り 停3分		築年月	S60年9月 総戸数 34戸	管理費	¥6,720 積立金 ¥15,400	備考	柏中、幌南小 区域内。
地積	1,188.08m ² (359.39坪)	用途地域 2種中高層	引渡/現状	即可/空 家	駐車場	7,000円(要確認)		
土地権利	所有権	持分 1万分の280	タイプ	3LDK	設備	電気・上下水・都市ガス		



歴史の街、文教の街「山鼻」
オートロック
カメラ付きインターホン

